



**PROIECT  
DE  
HOTĂRÂRE**

***privind alipirea imobilelor-teren identificate  
cu numerele cadastrale 138585 și 142121, situate în oraș Bragadiru, str. Cactusului,  
jud. Ilfov, precum și înscrierea imobilului – teren rezultat în cartea funciara a UAT  
oraș Bragadiru, județul Ilfov, situat în orașul Bragadiru, str. Cactusului,  
(fost DE 72/1), tarla 13/5, parcela 70, județul Ilfov***

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere:

- a) referatul de aprobare al domnului Lupulescu Gabriel - primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov nr. 51450/26.08.2025;
- b) raportul de specialitate al Serviciului registrul agricol, cadastru, agricultură și spațiu locativ nr. 51451/26.08.2025;
- c) raportul comisiei de specialitate juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- d) raportul comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;

În conformitate cu prevederile:

- a) art. 879 alin. (1) și alin. (5) și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil al României, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Ordinului nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (7) lit. k) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BRAGADIRU  
HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** - Se aprobă alipirea imobilelor-teren cu suprafețele de teren, după cum urmează:

- a.  $S = 5.265 \text{ m}^2$  identificat cu numărul cadastral 138585, situat în orașul Bragadiru, str. Cactusului, (fost DE 72/1), județul Ilfov;
- b.  $S = 605 \text{ m}^2$  identificat cu numărul cadastral 142121 situat în orașul Bragadiru, str. Cactusului, T 13/5, P 70, județul Ilfov, rezultând imobilul în suprafață de  $S = 5.870 \text{ m}^2$  identificat cu numărul cadastral 143590 – situat în orașul Bragadiru, str. Cactusului (fost DE 72/1), tarla 13/5, parcela 70, județul Ilfov, conform anexei 1 - planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
ORAȘUL BRAGADIRU  
PRIMAR**



**Art. 2.** – Se aprobă înscrierea definitivă în cartea funciară în favoarea UAT oraș Bragadiru, a imobilului – teren menționat la art. 1, situat în oraș Bragadiru, str. Cactusului, județul Ilfov.

**Art. 3.** - Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov, prin direcțiile și serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4.** - Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al orașului Bragadiru, județul Ilfov, primarului orașului Bragadiru, Instituției Prefectului – județul Ilfov și direcțiilor și serviciilor de specialitate din cadrul instituției, precum și publicarea acesteia pe pagina de internet.

**PRIMAR,  
Gabriel LUPULESCU**

**Avizat,  
Secretar general U.A.T.,  
Veronica IONIȚĂ**



PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI  
CU PROPUNEREA DE ALIPIRE  
Scara 1:1000

Anexa Nr. 17

|                     |                                          |                                                                                     |
|---------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Nr. cadastral       | Suprafața măsurată a imobilului (mp)     | Adresa imobilului                                                                   |
| 142121, 138585      | 5870                                     | Ţara Bragadiru, Str. Căminului (fost De 72/1), Ţara 13/5, Parcela 70, Județul Ilfov |
| Nr. Cartea Funciară | Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) |                                                                                     |
| 142121, 138585      | BRAGADIRU                                |                                                                                     |

| ALIPIRE IMOBIL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |                        |                                       |                                                                                                                                                                                    |                |                        |                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------|---------------------------------------|
| Situația actuală (înainte de alipire)                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |                        |                                       | Situația viitoare (după alipire)                                                                                                                                                   |                |                        |                                       |
| Nr. cad                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Suprafața (mp) | Categoria de folosință | Descrierea imobilului                 | Nr. cad                                                                                                                                                                            | Suprafața (mp) | Categoria de folosință | Descrierea imobilului                 |
| 142121                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 605            | Dr                     | teren intravilan, parțial împrejmuit. | 143990                                                                                                                                                                             | 5870           | Dr                     | Teren intravilan, parțial împrejmuit. |
| 138585                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5265           | Dr                     | teren intravilan, parțial împrejmuit. |                                                                                                                                                                                    |                | Dr                     |                                       |
| Total                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5870           |                        |                                       |                                                                                                                                                                                    | 5870           |                        |                                       |
| <b>ing. MIHAILESCU IONEL-FLORIN</b><br>Seria RO-BZ-F Nr. 0080/2014<br>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren<br><b>Ionel-Florin Mihailescu</b><br>Date: 31.07.2025<br>Location: OCP, C. Bz, 0080<br>Date: 2025.08.19 08:35:31<br>+03'00' |                |                        |                                       | <b>Inspector:</b><br>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral<br><b>Ionica Elena Rizea</b><br>Date: 2025.08.22 11:58:44 +03'00' |                |                        |                                       |